

Factsheet Thermalbad & SPA Zürich

Beteiligte

Bauherr und Investor	PSP Swiss Property Thomas Kraft Brandschenkestrasse 152a CH-8002 Zürich +41 44 625 59 22 thomas.kraft@psp.info www.psp.info
Entwicklung und Betrieb	AQUA-SPA-RESORTS Development & Management AG Roger Bernet Grütstrasse 22 CH-5503 Schafisheim +41 79 651 54 12 r.bernet@aqua-spa-resorts.ch http://www.aqua-spa-resorts.ch
Totalunternehmer	MLG Generalunternehmung AG Rolf Marti Zikadenweg 27a CH-3006 Bern +41 31 938 14 14 rolf.marti@mlg-ag.ch www.mlg-ag.ch
Architektur	Margrit Althammer René Hochuli Architekten ETH SIA BSA Alfred Escher-Strasse 38 CH-8002 Zürich +41 44 201 84 00 mail@althammer-hochuli.ch www.althammer-hochuli.ch
Innenarchitektur	Ushi Tamborriello, Innenarchitektur & Szenenbild Landstrasse 1 CH-5415 Rieden bei Baden +41 56 290 13 45 www.ushitamborriello.com atelier@ushitamborriello.com
Lose Möblierung, dekorative Leuchten	AQUA-SPA-RESORTS Development & Management AG

Produkt

Positionierung	Modernes Thermalbad mit zwei eigenständigen Badewelten, mitten in Zürich (Hürlimann-Areal) gelegen.
Zielpublikum	Erwachsene aus Stadt und Grossraum Zürich (Motivation: Gesundheit, Wohlbefinden und Freizeit).

THERMALBAD & SPA



ZÜRICH

Angebot	<p>Thermalbadbereich mit Bädern und Dampfäumen in den alten Tonnengewölben des Maschinenhauses der ehemaligen Brauerei Hürlimann sowie Ruheräumen und Bistro im Obergeschoss des Sudhauses und Aussenbad mit Panoramablick über die Stadt Zürich auf dem Dach des Sudhauses.</p> <p>Erlebnis-Spa als Baderitual in Badelandschaft mit unterschiedlichen Temperaturen, mit Dampfraum, Ruheräumen und auf das Baderitual abgestimmten Behandlungen in den alten Tonnengewölben mit Sichtmauerwerk.</p> <p>Die Wellness-Anlage lebt vom Charme der historischen Bauten und ist als gediegene Oase der Ruhe und nicht als Funpark mit viel Action konzipiert.</p>
Besucher	Ca. 150'000 Besucher pro Jahr, maximal 350 Besucher gleichzeitig.
Nutzfläche	Ca. 3'500 m ²